

<添付資料1> 位置図



<添付資料2> (仮称) 仙台港アウトレットパーク計画概要

1. 所在地 宮城県仙台市宮城野区中野
仙台港背後地土地区画整理事業施行地区内センター地区 24 街区
2. 敷地面積 約 85,523 m²
3. 交通 <車>仙台東部道路「仙台港北 I C」から約 500m
<公共交通機関> JR 仙石線「中野栄」駅より徒歩 8 分
4. 事業形態 ファクトリーアウトレット
5. 事業方式 事業用借地権 (事業主: 三井不動産株式会社 底地人: 宮城県企業局)
6. 建物概要 鉄骨造地上 3 階建て
延床面積 約 31,684 m² 店舗面積 約 20,000 m² 店舗数 約 100 店
7. 駐車台数 約 2,000 台
8. 設計・施工 三井住友建設株式会社
9. スケジュール 平成 19 年 10 月着工 平成 20 年 9 月オープン(予定)

＜添付資料3＞ 当社アウトレットパークについて

当社は、全国6カ所でアウトレットパークを運営しています。また現在、埼玉県入間市と宮城県仙台市で新規開発を推進しています。

**鶴見はなぽ〜とブロッサム
“ブロッサム アウトレット”**

大阪府大阪市鶴見区茨田大宮 2-7-70

1995年3月開業

店舗面積：約9,300㎡

店舗数：62店舗



**横浜ベイサイドマリーナ
ショップス&レストランズ**

神奈川県横浜市金沢区白帆5-2

1998年9月開業

店舗面積：約15,200㎡

店舗数：84店舗



マリンピア神戸ポルトバザール

兵庫県神戸市垂水区海岸通 12-2

1999年10月開業

2006年4月増床

店舗面積：約16,700㎡

店舗数：94店舗



ラ・フェット多摩南大沢

東京都八王子市南大沢一丁目 600番

2000年9月開業

2007年12月増床

店舗面積：約21,120㎡

店舗数：112店舗



ガーデンウォーク幕張

千葉県千葉市美浜区ひび野2-6-1

2000年10月開業

2005年4月増床

店舗面積：約16,300㎡

店舗数：93店舗



ジャズドリーム長島

三重県桑名市長島町浦安 368

2002年3月開業

2006年7月増床

2007年9月増床

店舗面積：約30,000㎡

店舗数：190店舗



以下、開発推進中

(仮称) 入間アウトレットパーク計画

埼玉県入間市宮寺字 3169番他

2008年春竣工 開業予定

店舗面積：約32,000㎡

店舗数：約180店舗



(仮称) 仙台港アウトレットパーク

宮城県仙台市宮城野区中野仙台港背後地土地区画整理事業
施行地区内センター地区 24街区

2008年9月開業

店舗面積：約20,000㎡

店舗数：約100店舗

